**АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 27.01.2022 г. № 5

О перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма», Уставом Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. С 28 января 2022года по 01 апреля 2022 года провести перерегистрацию граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области; перерегистрация проводится один раз в три года.
2. С целью реализации настоящего постановления ответственному специалисту, ведущему учет граждан, организовать и провести мероприятия по перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
3. Гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, необходимо в срок с 28.01.2022года по 01.04.2022 года представить в администрацию Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области специалисту, ведущему учет граждан, сведения, подтверждающие их статус нуждающихся в жилых помещениях.
4. Утвердить прилагаемую Инструкцию по проведению перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
5. Считать утратившим силу постановление администрации Целинного сельсовета Коченевского района от 29.12.2018 №108 «О перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области».
6. Опубликовать настоящее постановление в периодическом печатном издании органов местного самоуправление «ВЕСТНИК» и на официальном сайте администрации Целинного сельсовета в сети «Интернет», а также для ознакомления граждан разместить на информационном стенде в администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.
7. Контроль над исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области Н.Н.Баландюк

УТВЕРЖДЕНА

Постановлением администрации

Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области

от 27.01.2022 года № 5

Инструкция по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях

на территории Целинного сельсовета

Коченевского района Новосибирской области

1. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области (далее – переучет), проводится в соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Законом Новосибирской области от 04.11.2005 года № 337-ОЗ «Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма».

Целью и задачей перерегистрации являются:

- выявление граждан, вставших на учет для получения жилья по договору социального найма, жилищные условия, которых изменились по каким-либо причинам;

- уточнение обстоятельств, являющихся основанием для снятия граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма.

2. Для осуществления перерегистрации ответственный специалист, ведущий учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях, согласно имеющимся спискам лиц, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, уведомляет граждан о проводимой перерегистрации письмом или иным способом в период с 01 по 28 февраля 2022 года. Уведомление должно содержать сведения о порядке проведения перерегистрации.

3. Администрация Целинного сельсовета проводит перерегистрацию с соблюдениями санитарно-эпидемиологических мер. Граждане, во избежание массового скопления, проходят перерегистрацию по предварительной записи по номеру телефона 8(383)51-32-183. На приеме необходимо при себе иметь средства индивидуальной защиты маску, перчатки.

4. Для прохождения процедуры переучета гражданам, состоящим на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, следует предоставить в администрацию Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области необходимые документы, а также иные документы, необходимые для подтверждения нуждаемости исходя из конкретной категории граждан, согласно приложению 1 к настоящей инструкции.

5. В случае, если обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились, граждане предоставляют заявление согласно приложению 2 к настоящей Инструкции.

6. При отсутствии в деле и при изменении состава семьи граждане, состоящие на учете и проходящие перерегистрацию, обязаны предоставить согласие на обработку персональных данных согласно приложению 3 на всех членов семьи.

7. Ответственный специалист, ведущий учет граждан, нуждающихся в жилых помещениях в ходе перерегистрации в течение 30 рабочих дней со дня получения документов уточняет изменения в жилищных условиях граждан, состоящих на учете, а также другие обстоятельства, имеющие значение для подтверждения нуждаемости в жилых помещениях, и готовит предложения совместно с комиссией по жилищным вопросам о принятии на учет или об отказе в принятии на учет граждан, о снятии граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях условий.

8. Снятие граждан с учета нуждающихся в жилых помещениях осуществляется в случаях:

1) подачи ими заявления о снятии с учета;

2) утраты ими оснований, дающих им право на получение жилого помещения по договору социального найма;

3) их выезда на постоянное место жительства в другое муниципальное образование;

4) получения ими в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления бюджетных средств на приобретение или строительство жилого помещения;

5) предоставления им в установленном порядке от органа государственной власти или органа местного самоуправления земельного участка (кроме садового земельного участка) для строительства жилого дома, за исключением граждан, имеющих трех и более детей, а также иных категорий граждан, определенных федеральным законом, указом Президента Российской Федерации или законом субъекта Российской Федерации;

6) выявления в представленных документах в орган, осуществляющий принятие на учет, сведений, не соответствующих действительности и послуживших основанием принятия на учет, а также неправомерных действий должностных лиц органа, осуществляющего принятие на учет, при решении вопроса о принятии на учет.

9. По результатам рассмотрения изменений в учетных делах граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, принимается постановление Главы Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области об утверждении списков нуждающихся в жилых помещениях. Об изменении учетного номера в списках нуждающихся в жилых помещениях граждане могут узнать, после окончания перерегистрации обратившись в Администрацию поселения. Решение о снятии с учета нуждающихся в жилых помещениях доводится до сведения гражданина в порядке и сроки, установленные Жилищным кодексом Российской Федерации.

10. Перерегистрация очередника считается проведенной только после внесения изменений в учетное дело и в списки.

#### Приложение 1

к Инструкции

по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учете в качестве

нуждающихся в жилых помещениях,

на территории Целинного сельсовета

Коченевского района Новосибирской области

Главе

Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу провести перерегистрацию и учесть изменения данных предоставленных мною ранее при постановке на учет моей семьи в качестве лиц, нуждающихся в улучшении жилищных условий.

Содержание пп. 6 п. 1 ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

Приложение:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)

#### Приложение 2

к Инструкции

по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учете в качестве

нуждающихся в жилых помещениях,

на территории Целинного сельсовета

Коченевского района Новосибирской области

Главе

Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Заявление

Прошу провести перерегистрацию на основании документов, предоставленных ранее для постановки на учет граждан, нуждающихся в улучшении жилищных условий, так как обстоятельства, являющиеся основанием для постановки на учет, не изменились.

Содержание пп. 6 п. 1 ст. 56 Жилищного кодекса Российской Федерации мне известно.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(подпись) (дата)

#### Приложение 3

к Инструкции

по проведению перерегистрации граждан,

состоящих на учете в качестве

нуждающихся в жилых помещениях,

на территории Целинного сельсовета

Коченевского района Новосибирской области

Главе

Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

от\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

проживающего (ей) по адресу:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

тел.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Согласие

на обработку персональных данных

1. Подтверждаю согласие на обработку персональных данных оператором персональных данных Администрацией Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Ф.И.О., субъекта персональных данных)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(документ, удостоверяющий личность, вид, номер, кем и когда выдан)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

2. Целью обработки персональных данных лиц, указанных в пунктах 1 настоящего Согласия, перерегистрация граждан, состоящих на учете нуждающихся в улучшении жилищных условий (далее – перерегистрация).

3. Подтверждаю согласие на обработку персональных данных, в том числе в автоматизированном режиме, включая принятие решений на их основе в целях перерегистрации, в том числе данных документа, удостоверяющего личность, и иных персональных данных, необходимых для постановки на учёт.

4. Подтверждаю согласие на осуществление следующих действий, необходимых для обработки персональных данных при перерегистрации (указывается необходимый набор действий):

получение сведений, содержащих данные о наличии либо отсутствии в собственности жилья от МУ инвентаризации и оценки имущества, федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии «ФКП РОССРЕЕСТРА»;

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

5. Срок действия согласия на обработку персональных данных: 5 лет.

6. Согласие на обработку персональных данных может быть отозвано мною путём направления оператору персональных данных письменного отзыва. Согласен, что оператор персональных данных обязан прекратить обработку персональных данных и уничтожить персональные данные в срок, не превышающий 3 рабочих дней с момента получения указанного отзыва.

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Расшифровка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Контактная информация субъекта персональных данных для предоставления информации об обработке персональных данных, а также в иных случаях, предусмотренных законодательством:

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(почтовый адрес)

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(телефон, адрес электронной почты)

С положениями Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» ознакомлен (а).

Дата \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Подпись\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Расшифровка\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_