**АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

10.03.2016 № 18

**Об утверждении Порядка проведения перерегистрации граждан,
состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях**

В целях организации и проведения работы по реализации Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с Законом Новосибирской области от 04.11.2005 N 337-ОЗ "Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма", в целях установления на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области единых требований к документам, используемым для постановки на учет граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма,, руководствуясь Законом Новосибирской области от 04.11.2005 N 337-ОЗ "Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма", постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 N 678 "Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчета располагаемого дохода и расчета стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчета потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области" и в соответствии с Уставом Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области,

 ПОСТАНОВЛЯЮ:
     1. Утвердить Порядок проведения перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, согласно [приложению](http://docs.cntd.ru/document/948204791).
    2.Данное постановление опубликовать в периодическом печатном издании органов местного самоуправления Целинного сельсовета «ВЕСТНИК» и разместить на официальном сайте администрации Целинного сельсовета .

3. Контроль за исполнением постановления оставляю за собой.

Глава Целинного сельсовета

Коченевского района

Новосибирской области В.А.Пузырев

Приложение
утверждено постановлением

Главы Целинного сельсовета

От 10.03.2016 № 18

**Порядок**

**проведения перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях**

     1. Порядок проведения перерегистрации граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - Порядок) разработан в соответствии с требованиями Конституции Российской Федерации, Жилищного кодекса Российской Федерации, законов от 04.11.2005 N 337-ОЗ "Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма", Законом Новосибирской области от 04.11.2005 N 337-ОЗ "Об учете органами местного самоуправления граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых в Новосибирской области по договорам социального найма", постановлением Губернатора Новосибирской области от 26.12.2005 N 678 "Об утверждении Порядка определения размера дохода, приходящегося на каждого члена семьи, для расчета располагаемого дохода и расчета стоимости имущества, находящегося в собственности членов семьи, для расчета потребности в средствах на приобретение жилья в целях признания гражданина малоимущим на территории Новосибирской области.
     2. Перерегистрация граждан, состоящих на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях (далее - перерегистрация), проводится в целях подтверждения статуса граждан, нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договору социального найма.
     3. Перерегистрация проводится ежегодно в период с 01 января по 01 апреля, а также непосредственно перед заключением договора социального найма жилого помещения, по результатам актуализации данных учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях.
     4. Задачами перерегистрации являются подтверждение права граждан состоять на учете в качестве нуждающихся в жилых помещениях, а также выявление среди состоящих на учете тех граждан, которые утратили право на получение жилых помещений, в целях снятия их с учета.
     5. Информация о порядке и сроках проведения перерегистрации должна содержаться в уведомлении о принятии заявителя на учет.
     6. В период с 01 января по 01 апреля гражданин обязан предоставить в жилищную комиссию администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области сведения, подтверждающие его статус нуждающегося в жилом помещении, предоставляемом по договору социального найма.
      Подтверждение гражданином сведений осуществляется в следующем порядке:
     - если у гражданина за истекший период не произошло изменений в ранее представленных сведениях, то оформляется расписка гражданина, в которой он подтверждает неизменность ранее предоставленных им сведений;

     - в случае, если в составе сведений о гражданине произошли изменения, гражданин обязан предоставить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения. В этом случае жилищная комиссия администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области осуществляет проверку обоснованности отнесения гражданина к нуждающемуся в жилом помещении с учетом новых предоставленных документов.
     Гражданин несет ответственность за достоверность представленных сведений
     7. Для актуализации данных учета граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях жилищная комиссия администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области вправе запрашивать самостоятельно в соответствующих организациях документы:

     - об изменении места жительства;

     - об изменении состава семьи;

     - выписку из домовой книги и копию лицевого счета;

     - справки органов государственной регистрации о наличии или отсутствии жилых помещений на праве собственности по месту постоянного жительства членов семьи.

     8. При изменении места жительства, паспортных данных или иных сведений о состоящем на учете гражданине, изменение которых препятствует проведению актуализации данных и установлению достоверности представляемых сведений, гражданин обязан в течение 30 календарных дней письменно проинформировать о произошедших изменениях жилищная комиссия администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области и представить новые документы, подтверждающие произошедшие изменения.
          9. Все изменения вносятся в сводную справку о заявителе.
          10. При снятии гражданина с учета в соответствии с действующим законодательством перенумерация очереди до окончания перерегистрации не производится.
          11.После проведения перерегистрации уточняется очередность граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях с учетом произошедших за текущий год изменений, и формируются новые списки.
     12. Измененные списки утверждаются постановлением Главы Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области до 15 мая текущего года.