**АДМИНИСТРАЦИЯ ЦЕЛИННОГО СЕЛЬСОВЕТА**

**КОЧЕНЕВСКОГО РАЙОНА НОВОСИБИРСКОЙ ОБЛАСТИ**

**П О С Т А Н О В Л Е Н И Е**

от 16.11.2015 № 83

Об утверждении Порядка мониторинга состояния системы теплоснабжения на территории муниципального образования Целинный сельсовет Коченевского района Новосибирской области.

В целях надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, снижения уровня аварийности и уровня износа систем централизованного теплоснабжения, повышения энергетической эффективности, устойчивости и надежности функционирования объектов жилищно-коммунального хозяйства на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области

ПОСТАНОВЛЯЮ

1. Утвердить «Порядок мониторинга состояния систем теплоснабжения на территории Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области», согласно приложению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Глава Целинного сельсовета В.А. Пузырев

Приложение к постановлению администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области №83 от 16.11.2015

**ПОРЯДОК**

**мониторинга состояния системы теплоснабжения Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области**

1. Настоящий Порядок определяет взаимодействие органов местного  
самоуправления и теплоснабжающих организаций при функционировании  
системы мониторинга теплоснабжения.

Система мониторинга состояния системы теплоснабжения - это комплексная система наблюдений, оценки и прогноза состояния тепловых сетей (далее - система мониторинга).

Целями создания и функционирования системы мониторинга теплоснабжения являются повышение надежности и безопасности систем теплоснабжения, снижение затрат на проведение аварийно-восстановительных работ посредством реализации мероприятий по предупреждению, предотвращению, выявлению и ликвидации аварийных ситуаций.

2. Основными задачами системы мониторинга являются:

сбор, обработка и анализ данных о состоянии объектов теплоснабжения, статистических данных об аварийности на системах теплоснабжения и проводимых на них ремонтных работ;

оптимизация процесса составления планов проведения ремонтных работ на теплосетях;

эффективное планирование выделения финансовых средств на содержание и проведения ремонтных работ на теплосетях.

3. Функционирование системы мониторинга осуществляется  
на объектовом и муниципальном уровнях.

На объектовом уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляют организации, эксплуатирующие теплосети.

На муниципальном уровне организационно-методическое руководство и координацию деятельности системы мониторинга осуществляет администрация Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области.

4. Система мониторинга включает в себя:  
сбор данных;

хранение, обработку и представление данных;

анализ и выдачу информации для принятия решения.

4.1. Сбор данных.

Система сбора данных мониторинга за состоянием тепловых сетей объединяет в себе все существующие методы наблюдения за тепловыми сетями на территории муниципального образования.

В систему сбора данных вносятся данные по проведенным ремонтам и сведения, накапливаемые эксплуатационным персоналом.

Собирается следующая информация:

паспортная база данных технологического оборудования прокладок тепловых сетей;

расположение смежных коммуникаций в 5-ти метровой зоне вдоль прокладки теплосети, схема дренажных и канализационных сетей;

данные о грунтах в зоне прокладки теплосети.

Сбор данных организуется на бумажных и при наличии возможности на электронных носителях. Анализ данных производится специалистами управления по делам строительства, архитектуры и жилищно-коммунального хозяйства администрации Целинного сельсовета Коченевского района Новосибирской области, совместно с теплоснабжающей и теплосетевой организациями.

4.2. Анализ и выдача информации для принятия решения.

Система анализа и выдачи информации в тепловых сетях направлена  
на решение задачи оптимизации планов ремонта на основе выбора из сетей,  
имеющих повреждения, самых ненадежных, исходя из заданного объема финансирования.

Основными источниками информации для статистической обработки данных являются:

* результаты опрессовки тепловых сетей в ремонтный период, которая применяется как основной метод диагностики и планирования ремонтов и перекладок тепловых сетей;
* результаты визуального и инструментального обследования вырезанных образцов труб из наиболее изношенных участков тепловых сетей, в том числе на участках имевших протечки и аварии.

Данные мониторинга накладываются на актуальные паспортные характеристики объекта в целях выявления истинного состояние объекта, исклю­чения ложной информации и принятия оптимального управленческого реше­ния.